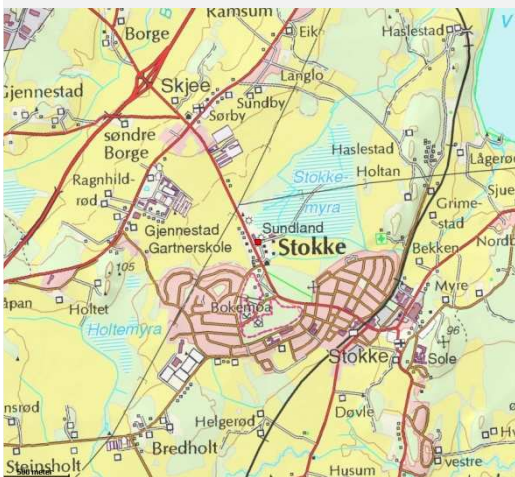






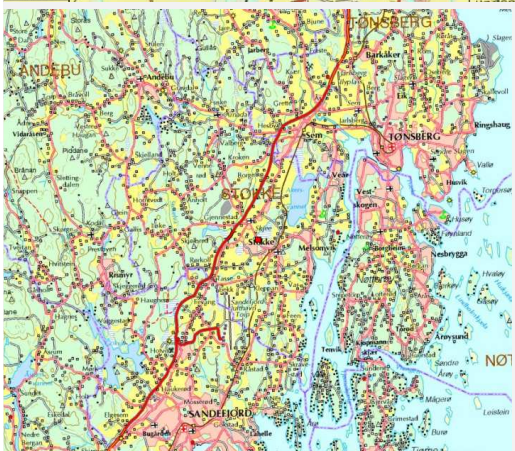
Beliggenhet

- Sundland Park ligger meget sentralt mellom Tønsberg og Sandefjord ca 1 km fra E18
- Det er kun 6 km til Torp Lufthavn og 1 km til Stokke sentrum
- Området er regulert til næring, kontor og industri



Konsept – Sundland Park

- Følgende virksomheter ønskes velkommen på Sundland:
- Volumhandel
 - Trevare
 - Fliser
 - Kjøkkenleverandører
 - Rørleggerbedrifter
 - Verktøy og utstyrshandel
 - Hvite og brunevarer
 - Bil
 - Båt
 - Sport
 - Hage / plante
- Kontor
- Lett industri / Håndverksbedrifter
- Håndverk og industrileverandører
- I tillegg ønskes det etablert et opplevelsesbasert konsept på Sundland Park



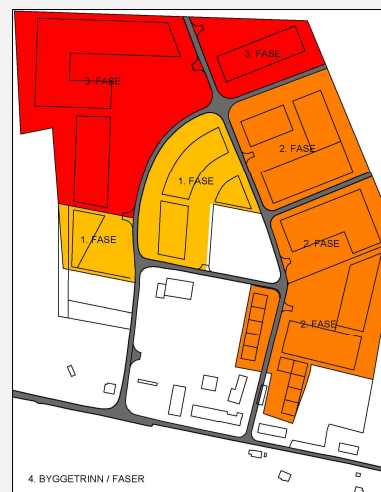
For å nå dette tilbyr Hallmaker Leietakertilpasset utbygging for ditt konsept.

Dagens situasjon

- På Sundland har det vært sagbruksdrift og torvstrøproduksjon i 100 år. Utviklingen har kommet til et veiskille, hvor det fra grunneiernes side er et ønske om å kunne videreutvikle 200 mål av den 800 mål store eiendommen til nye formål.
- Flere bedrifter har sett verdien av å være plassert midt i Vestfold og har allerede etablert seg på Sundland Park.
Sundland Torv & Jord AS – Maxbo - Alles Miljø AS - Traktorhuset AS - Vestfold Elektrodiesel AS - RK Montasje AS
Hallenstvedt import og salg AS - Comfort Stokke Rørhandel AS

Fremtidig situasjon

- Sundland skal utvikles til et attraktivt område for volumhandel og etablering av bedrifter. Alle virksomheter som opererer i området mellom detaljhandel og industri er velkommen til å etablere seg på Sundland Park.
- Det skal etableres to ringveier i området som sikrer god logistikk både for kunder og varetransport.
- Sært gode parkeringsforhold
- God synlighet og profilering av virksomhetene
- Samlokalisering og strukturering av virksomhetene er viktig for en robust utvikling av område.
- Det legges opp til en hensiktsmessig fremdrift



Hallmaker Gruppen er et av Norges ledende konsern innen bygg til industri og næringsliv, og vi har historie tilbake til 1919. Virksomheten er i dag delt inn i tre forretningsmråder som tilbyr løsninger tilpasset ulike behov:

Entreprenørvirksomhet, byggutleie og produksjon. Gjennom Hallmaker Gruppen sin visjon om at vi aldri vil stoppe og utvikle, skal vi bli best innenfor miljøvennlige og modulbaserte løsninger. Vi har kontinuerlig fokus på design, utvikling og miljø og har utviklet oss til å bli markedets ledende leverandør av komplette bygg- og halløsninger for offentlig og privat næringsliv. På Sundland Park vil vi gjennomføre leietakertilpasset utbygging og vi vil med vårt team tilrettelegge for en god dialog med leietaker slik at beliggenhet, design, fremdrift og avtaleforhold blir tilpasset ønsket prosjekt.

For mer informasjon ta kontakt med:

Salgssjef Thormod Hansen på telefon: 95 94 58 42 eller på E post: thormod@hallmaker.no

Hallmaker Gruppen, Strandveien 35, 1366 Lysaker,
post@hallmaker.no tlf. 24 04 81 10
www.hallmaker.no

